



ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
(ДЕПИМУЩЕСТВА РАЙОНА)

628002, г. Ханты-Мансийск
ул. Гагарина, 214
ИНН 8601026093 КПП 860101001
ОГРН 1058600090196

Телефон: 35-28-10, 35-28-12
факс: 35-28-11, 35-28-17
e-mail: dep@hmrn.ru

281
06.07.2026

Пояснительная записка
к проекту постановления Администрации Ханты-Мансийского района
«О внесении изменений в постановление Администрации Ханты-Мансийского
района от 24.08.2023 № 451 «О мерах по реализации муниципальной
программы Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий
жителей Ханты-Мансийского района»

Проект постановления Администрации Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в постановление Администрации Ханты-Мансийского района от 24.08.2023 № 451 «О мерах по реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района» (далее – Проект) подготовлен в целях оптимизации процесса реализации мероприятия, утверждённого постановлением Администрации Ханты-Мансийского района от 24.08.2023 № 451 (далее – Постановление), а именно:

предоставления субсидии участникам специальной военной операции и членам их семей, состоящим на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность (далее – Мероприятие).

Проектом предлагается внести изменение в приложение 3 Постановления, согласно которому повторная выдача гарантийного письма в текущем году возможна в следующих случаях:

1) защиты участником мероприятия в судебном порядке своих интересов, связанных с реализацией установленных настоящим Порядком прав (установление юридических фактов, обжалование действий или бездействия органов государственной власти и местного самоуправления).

В указанном случае выдача гарантийного письма осуществляется после вступления в законную силу судебного акта, которым рассмотрение спора заканчивается по существу, на основании заявления участника мероприятия, при наличии лимитов бюджетных обязательств на реализацию мероприятия в объеме, достаточном для предоставления субсидии, в том числе на реализацию прав иными участниками мероприятия.

2) невозможности приобретения жилого помещения в сроки, установленные в первоначально выданном гарантийном письме.

В указанном случае выдача гарантийного письма повторно производится на основании соответствующего заявления, поданного участником мероприятия в уполномоченный орган, не позднее 1 августа текущего года, при наличии лимитов бюджетных обязательств на реализацию мероприятия в объеме, достаточном для предоставления субсидии, в том числе на реализацию прав иными участниками мероприятия.

Данное изменение повысит эффективность реализации меры поддержки, направленной на улучшение жилищных условий участников специальной военной операции и членов их семей, с учетом специфики военной службы и рынка жилья, что позволяет минимизировать бюрократические барьеры.

В связи с выявлением в правоприменительной практике 2026 года случаев, требующих внесения изменений в порядок предоставления указанной меры поддержки, учитывая что принятие данных изменений обусловлено корректировкой подходов к его реализации и улучшает правовое положение участников Мероприятия, предлагается вступление в силу настоящих изменений после официального опубликования постановления, распространив действия настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.

С целью проведения антикоррупционной экспертизы настоящий Проект в установленном порядке будет размещен на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района hmrn.ru в разделе «Документы»/ «Нормативно-правовые акты Администрации района»/ «Антикоррупционная экспертиза».

Проект не содержит сведений, содержащих государственную и иную охраняемую законом тайну, сведений для служебного пользования, а также сведений, содержащих персональные данные.

Для проведения оценки регулирующего воздействия необходимость размещения Проекта на сайте www.regulation.admhmao.ru отсутствует.

Утвержденный муниципальный правовой акт будет опубликован в газете «Наш район», в официальном печатном издании «Наш район Ханты-Мансийский» и размещен на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района.

На основании вышеизложенного просим согласовать Проект.

Директор департамента



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат
00BAAEB8FD80F8884F3A403CBD534B7957
Владелец Старовойт Дмитрий Петрович
Действителен с 20.08.2025 по 13.11.2026

Д.П.Старовойт

Исполнитель:
специалист-эксперт
управления жилищных отношений
Екимова Анна Николаевна,
тел.: 8 (3467) 35-28-23